



UNIVERSITATEA DE ARTE DIN TÂRGU-MUREȘ
MAROSVÁSÁRHELYI MŰVÉSZETI EGYETEM

**REGULAMENT
PRIVIND ORGANIZAREA ȘI FUNCȚIONAREA
CĂMINELOR STUDENȚEȘTI**

Capitolul I. Dispoziții generale

Art.1. Căminele studențești sunt imobile în proprietatea sau folosința Universității de Arte din Tg.Mureș, în care se asigură condiții de trai și studiu pentru studenții instituției.

Art.2. Principiul care stă la baza repartizării spațiilor din cămine este performanța în activitatea academică a studenților. Repartizarea spațiilor în cămine se va face prevenindu-se formele de exclusivism și de intoleranță.

Art.3. Repartizarea locurilor de cazare pe facultăți, secții, specializări și grupe de studiu se va face proporțional cu numărul studenților înscriși; locurile rămase vacante se redistribuie în ordine la nivelul specializării, secției, facultății.

Capitolul II. Criterii de cazare

Art.4. Acordarea dreptului de cazare se realizează de către Comisia de cazare, compusă din 5 membri, numită de rectorul universității, din care fac parte în mod obligatoriu reprezentanți ai cadrelor didactice și ai studenților și Directorul General Administrativ sau reprezentantul acestuia.

Art.5. Dreptul de cazare se acordă studenților care nu au domiciliul în Tg.Mureș, sau pe o rază de 25 km în afara perimetrului municipiului.

Art.6. Criteriul principal în acordarea dreptului de cazare este media anuală calculată la încheierea sesiunii de vară. Pentru studenții înmatriculați în anul I se va lua în considerare media obținută la admitere. Studenții neintegraliși și studenții care au avut restante la plata taxelor de cazare vor putea fi cazați numai în limita locurilor disponibile luând în considerare criteriile de la art. 8,9,10,11. Pentru studenții din anii 2-3 se va lua în considerare și prezența la cursuri.

Art.7. În acordarea dreptului de cazare nu se face discriminare între studenții bugetari și cei cu taxă.

Art.8. Dreptul de cazare se acordă, cu prioritate, studenților orfani de ambii părinți, celor proveniți din casele de copii sau plasament familial, dacă au obținut minimum 20 de credite pentru obligațiile didactice din anul universitar anterior.

Art.9. În cazul în care repartizarea nu se poate face pe baza criteriului performanțelor, ca urmare a egalității acestora, se vor lua în considerare criteriul social și criteriul medical. În criteriul social se vor lua în considerare studenții ale căror familii nu realizează pe ultimele 3 luni un venit net mediu pe membru de familie mai mare decât salariul minim pe economie. Pentru a dovedi situația materială, la cererea de cazare se vor anexa declarațiile de venit de la părinți sau susținătorii legali ai studentului, declarațiile privind veniturile provenite din exploatarea terenurilor agricole și, după caz, adeverințe de la instituția de învățământ unde sunt școlarizați frații, sentințe judecătorești, certificate de naștere ale fraților, certificate de deces ale susținătorilor legali, certificate de căsătorie, etc în funcție de fiecare caz în parte.

Art.10. Studenții bursieri ai statului român beneficiază de cazare în căminele studențești asigurate de la bugetul de stat, prin bugetul MECTS (în limita subvențiilor aprobate cu această destinație de la bugetul de stat) și în limita locurilor oferite de universități în acest scop, conform *Metodologiei de școlarizare a tinerilor de origine etnică română* aprobat prin Ordinul Ministrului.

Capitolul III. Organizarea activității de cazare în cămine

Art.11. Cazarea în cămin se face anual, la începerea fiecărui an universitar. În cazuri excepționale, comisia de cazare se convoacă de către rectorul universității, pentru reevaluarea contractelor de cazare.

Art.12. Capacitatea de cazare se aprobă anual, prin centralizatorul locurilor de cazare.

Art.13. Repartizarea locurilor se va face de către Comisia de cazare, pe baza cererilor și a documentelor justificative anexate.

Art.14. Studenții care solicită cazare, cu excepția celor din anul I, vor depune cererea de cazare până la încheierea anului universitar, pentru anul universitar următor.

Art.15. Comisia va depune tabelul cu cererile de cazare, pe categorii de studenți (fete/băieți), la Direcția Generală Administrativă, până la 1 octombrie.

Art.16. Repartizarea locurilor de cazare va fi realizată în perioada 1-20 septembrie, înainte de începerea anului universitar.

Art.17. Lista cu studenții care au beneficiat de repartizarea în cămine va fi afișată la avizierul U.A.T.

Art.18. Studenții care au primit repartiție pantru cazare au obligația de a se prezenta la D.G.A. pentru completarea Contractului de închiriere, a legitimației de cămin și a cererii de acordare a reședinței (flotant).

Art.19. În urma semnării contractului de închiriere, studentul va primi o dispoziție de cazare, cu care se va deplasa la casieria universității pentru a plăti chiria pe o lună anticipat și fondul de rulment.

Art.20. Cu dispoziția de cazare, contractul de închiriere, legitimația de cămin, o fotografie tip buletin, cererea de stabilire a reședinței, cartea de identitate sau pașaport pentru cetățenii străini, studenții cazați se vor prezenta la administratorul universității

pentru a fi cazat și pentru a semna procesul – verbal de predare-primire a camerei și a cazarmamentului din cameră.

Art.21. Studenții fii ai personalului didactic beneficiază de gratuitate. Pentru a obține această facilitate vor depune un dosar cu acte doveditoare.

Art.22. Schimburile individuale de locuri din camere sunt interzise.

Art.23. Refuzul repartiției de cazare sau renunțarea la cazare în timpul anului universitar conduce la pierderea dreptului de cazare pentru anul universitar în curs. Sumele achitate sub formă de chirie nu se restituie.

Art.24. Sumele constituie ca fond de rulment se vor gestiona de compartimentul financiar –contabil, iar la restituirea fondului se vor achita și dobânzile aferente, acordate de banca comercială la care au fost depozitate.

Art.25. Pe perioada vacanțelor căminele sunt eliberate pentru a se da posibilitatea efectuării de lucrări de întreținere, dezinsecție, ș.a.

Capitolul IV. Drepturi și obligații

Art.26. Universitatea de Arte din Tg.Mureș, prin reprezentanții săi delegați, își asumă următoarele obligații:

- să asigure în căminele gestionate condiții optime pentru locuit și studiu;
- să asigure dotările necesare pentru folosirea cu destinația de locuință;
- să asigure execuția lucrărilor de întreținere și reparații necesare
- să asigure curățenia în spațiile de folosință comună (casa scârilor, oficii, curte);
- să asigure evacuarea ritmică a containerelor pentru reziduuri menajere comune;
- să recupereze în termen de max.1 lună de la data constatării lipsurilor și a deteriorării produse bunurilor din cameră contravaloarea pagubelor produse, a regiei și a manoperei de instalare;
- să asigure paza în cămin, 24 din 24 ore;
- să asigure respectarea normelor igienico-sanitare și a normelor de prevenire a incendiilor;
- să asigure, lunar, distribuirea lenjeriei de pat;
- să asigure dezinsecții și deratizări, în timpul vacanțelor sau când este cazul;
- să remedieze defecțiunile în max. 24 de ore de la sesizarea lor în registrul de evidență a defecțiunilor;
- să afișeze lunar materialele folosite pentru curățenia și întreținerea căminului;
- să elibereze legitimațiile de cămin la cazare, listele cu studenții cazați în acel imobil și să asigure viza de flotant pe durata contractului de închiriere;
- să nu cazeze persoane care nu prezintă dispoziție de cazare.

Art.27. Reprezentanții delegați ai U.A.T. au dreptul să verifice modul în care studentul (chiriașul) folosește și întreține spațiul închiriat, inventarul din dotare și spațiile comune.

Art.28. Universitatea de Arte, prin reprezentanții săi delegați, poate să evacueze locatarii care se abat de la Regulamentul de funcționare a căminului.

Art.29. Studenții locatari ai căminelor au următoarele drepturi și obligații:

- să facă sugestii și propuneri administrației și instituției de învățământ superior în legătură cu îmbunătățirea condițiilor de viață și de studiu în cămin;
- să sesizeze orice situație care vine în contradicție cu prevederile prezentului Regulament și cu normele sociale de conviețuire în cămin;
- să primească vizite în condițiile prezentului Regulament;
- să folosească, în mod civilizată, instalațiile și obiectele de uz comun din inventarul căminului;
- să cunoască îndatoririle care le revin prin răspunderea contractuală;
- să prezinte o ținută și un comportament civilizată și să colaboreze cu reprezentanții delegați ai UAT, luând atitudine față de actele de indisciplină săvârșite în cămin;
- să locuiască în camera în care au fost repartizate și să declare locurile rămase libere în cameră;
- să păstreze curățenia în cameră și să facă curățenie generală în cameră la plecarea în vacanță;
- să restituie integral și în bună stare bunurile primite în inventar;
- să se legitimeze la solicitarea personalului de pază și a celor care exercită controlul în cămin;
- să vegheze la asigurarea utilizării raționale a energiei electrice, apei, gazului și a materialelor puse la dispoziție;
- să respecte programul de vizită în cămin, până la ora 23.00;
- să declare locurile rămase libere prin plecarea neanunțată a locatarilor, precum și ocuparea locurilor cu persoane fictive;
- să respecte intimitatea și spațiul privat al colegilor de cameră;
- să nu pună în pericol integritatea psihică și fizică al lui și al celor din jur;
- să achite tariful de cazare și contravaloarea pagubelor provocate;
- să respecte spațiile care i-au fost puse la dispoziție, utilizând în mod corespunzător inventarul căminului, instalațiile electrice și sanitare;
- să asigure ordinea și curățenia în spațiul pe care îl ocupă și în spațiile comune;
- să păstreze liniștea conform programului afișat;
- să respecte personalul angajat pentru paza și întreținerea căminului;
- să permită accesul personalului delegat din partea U.A.T. în vederea controlului în cameră și a respectării Regulamentului;
- să respecte vecinii din imobilele alăturate;
- să nu efectueze modificări în interiorul camerei;
- să nu subînchirieze spațiile ocupate;
- să nu folosească spațiile căminului pentru activități comerciale;
- să răspundă material de lipsurile și deteriorările produse bunurilor din cameră și spațiile comune;

- să răspundă material solidar pentru stricăciunile produse, atunci când nu se poate identifica vinovatul;
- să respecte normele igienico-sanitare și cele de pază contra incendiilor;
- să nu folosească mijloace improvizate de încălzire și alte improvisații electrice;
- să nu crească animale în cămin;
- să respecte normele morale și de etică universitară;
- să respecte regulamentul privind activitatea profesională a studenților în ceea ce privește frecvența la cursuri;
- să nu dețină și să nu consume droguri sau alte substanțe interzise prin lege;
- să nu fumeze în cămin, ci doar în spațiile special amenajate.

Art.30. În cămin se interzice:

- a. tulburarea liniștii publice indiferent de modalitate;
- b. aruncarea sau depozitarea gunoiului în spațiile care nu au această destinație;
- c. depozitarea gunoiului menajer pe holul și oficiile căminului;
- d. parcarea autovehiculelor și bicicletelor pe spațiile verzi;
- e. introducerea în cămin a animalelor;
- f. fumatul în camere și în spațiile comune;
- g. consumarea de droguri sau alte substanțe interzise prin lege;
- h. introducerea în cămin și consumarea băuturile alcoolice;
- i. cazarea în cămin a altor persoane decât cele repartizate ;
- j. accesul pe acoperișul căminului (pentru a proteja hidroizolația și a evita accidentele);
- k. folosirea aparatelor electrice de încălzire artizanale;
- l. prepararea hranei în camere (hrana se va prepara în oficii);
- m. înstrăinarea/subînchirierea locului de cazare pe care a fost repartizat;
- n. lipirea afișelor și anunțurilor în locurile care nu sunt special amenajate (aviziere);
- o. lipirea afișelor și anunțurilor fără aprobarea Direcției Generale Administrative a UAT;
- p. utilizarea unor dispozitive care pot afecta funcționarea rețelei de internet, telefonie ș.a.

Art.31. Toate persoanele cazate în cămin au aceleași drepturi și obligații, indiferent de vârsta, sex, religie, țara de proveniență sau stare civilă.

Art.32. La expirarea contractului, se vor restitui din partea chiriașilor toate bunurile aflate la dispoziția studentului, în stare bună. Dacă se constată lipsuri sau deteriorarea bunurilor acestea se vor reține din fondul de rulment, iar diferențele se vor achita înainte de încheierea statutului de student.

Capitolul V. Sancțiuni

Art.33. Studenții care tranzacționează dreptul de cazare vor fi exmatriculați.

Art.34. Pentru neplata chiriei sau a pagubelor provocate, studenții în cauză vor fi evacuați din cămin și se vor crea debite care vor fi urmărite de compartimentul financiar-contabil până la lichidare. Evaluarea pagubelor se face în termen de 48 de ore de la

constatarea acestora, de către serviciile de specialitate ale Universității și se aduce la cunoștință Decanatului facultății la care este student persoana în cauză și Direcției Generale Administrative, urmând ca în termen de 10 zile, vinovații să achite contravaloarea pagubei.

Art.35. Angajații U.A.T., care favorizează sau trec cu vederea cazarea persoanelor care nu au dispoziție de cazare, vor fi trași la răspundere disciplinar, material sau penal, după caz.

Art.36. Pentru nerespectarea prevederilor prezentului Regulament se aplică, în funcție de gravitatea faptelor, următoarelor sancțiuni:

- a. mustrare verbală;
- b. avertisment scris;
- c. excluderea din cămin pe o perioadă de la un semestru până la un an;
- d. pierderea definitivă a dreptului de cazare pe durata studiilor.

Art.37. Hotărârea de sancționare se ia în termen de trei zile de la constatarea abaterii și identificarea autorului, intrând în vigoare la rămânerea definitivă a sancțiunii.

Hotărârea se aduce la cunoștința sancționatului și se anunță Decanatul care asigură consemnarea sancțiunii în dosarul studentului.

Studentii care își înstrăinează locul de cazare sau folosesc buletinul/cartea de identitate proprie pentru a caza alte persoane, vor fi excluși din cămin și pierd automat dreptul de cazare pe toată perioada studiilor.

Art.38. Studentii sancționați au dreptul să conteste hotărârea de sancționare, în termen de două zile, calculat de la data comunicării hotărârii de sancționare, la organul ierarhic superior celui care l-a sancționat. Contestațiile celor sancționați se soluționează în termen de trei zile de la înregistrarea lor, după consultarea administratorului de cămin și a celui sancționat. Audierea celui în cauză este obligatorie.

Art.39. Regulamentul privind organizarea și funcționarea căminelor este un document aprobat de către Senatul Universității de Arte din Tg.Mureș și se aplică odată cu începerea anului universitar 2006-2007.

Aprobat în ședința Senatului din data de 29.09.2006,

Modificat și completat în ședința Senatului din data de 29.09.2010,

Modificat și completat în ședința Senatului din data de 17.04.2019.

AVIZ
Compartimentul Juridic,
Anamaria Marinceș



Rector,
Prof.dr.habil. Sorin Crișan

